## 売住宅

中古戸建

|閑静な分譲住宅団地内、オール電化住宅!太陽光パネル2.7kw搭載!駐車スペース3台可!





·石井町立石井小学校······448m	(徒歩6分)
・石井町立石井中学校・・・・・1752 m	(徒歩22分)
・セブン石井店・・・・・・ <b>450</b> m	(徒歩6分)
・ファミリーマート石井町石井店・・908m	(徒歩12分)

Living Information

·有誠会手束病院······658m(徒歩9分)

・石井郵便局・・・・・・・・504m (徒歩**7**分)



	価		格			2, 58	0 7	万円(私	<b>总</b> 込)
	所 在	<del>/.</del>	ШЬ	地	番	名西郡石井町石	万井I	町石井	字石井1034番18
		仕	地	住	居表示				
	土		地	公	簿	175.65 m²			53.13坪
	土	土地権利				所有権 地 目		宅地	
				延	床面積	105.98	m	-	32.05坪
				各	階面積	1階:57	.96n	r 2階	: 48.02 m <sup>2</sup>
	建		物	構	造	木造ス	ベレ-	- ト葺 2	階建て
				間	取り		4	LDK	
1				築	年 月	3	平成:	30年12	月
	公法規			都	市計画	市街化区域	用词	金地域	第一種低層住居専用地域
		法 規	制	建	ぺい率	50 %	容	積 率	80 %
ğ				防	火指定	_	そ	の他	洪水浸水想定区域
<	交		通	JR徳島線「石井」駅より 徒歩11分					
,	接	道状	況	西側私道 幅員6.0mに間口13.5m(位置指定有り)					
	設		備	電	気	あり	ガ	ス	_
1	献		И <del>Н</del>	水	道	公営水道	下	水	公共下水
	駐	車	場	3	台				
	施訓	2負担金	等						
	学	校	区	石井小学校		石井中学校			
	現		況			空家	引	渡し	相談
	備		考						



## 美株式会社 えざき

高松支店

〒760-0064 高松市朝日新町13番3号

TEL 087-822-3213

FAX 087-822-3212

http://ezaki-takamatu.net

国土交通力	<臣( <b>5</b> )第6207号
取引態様	売主
報酬形態	相談
担当者	田村